

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Ghi chú: Có 4,1 m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường 1.0 m

Chi tiết theo Chứng thư thẩm định giá số 021/2024/1505/CT-DCSC.CNHUE ngày 11/11/2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần Tư vấn – Dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC tại thành phố Huế.

* **Nơi có tài sản đấu giá:** Thửa đất số 296, tờ bản đồ số 4, địa chỉ thửa đất: Tổ 10, phường Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

B. Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số 298, tờ bản đồ số 4, địa chỉ thửa đất: Tổ 10, phường Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 435837 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 08/04/2022 cho ông Nguyễn Sỹ Bình và bà Nguyễn Bình Bạch Sa, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS/06483-2022 56-046. Cụ thể:

- Thửa đất số: 298 Tờ bản đồ số: 4
- Địa chỉ: Tổ 10, phường Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.
- Diện tích: 137,3 m². (Bằng chữ: Một trăm ba mươi bảy phẩy ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Ghi chú: Có 14,5 m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường 1.0 m

Chi tiết theo Chứng thư thẩm định giá số 021/2024/1506/CT-DCSC.CNHUE ngày 11/11/2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần Tư vấn – Dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC tại thành phố Huế.

* **Nơi có tài sản đấu giá:** Thửa đất số 298, tờ bản đồ số 4, địa chỉ thửa đất: Tổ 10, phường Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

2. Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, tiền mua hồ sơ:

| STT | Tài sản | Giá khởi điểm (đồng) | Tiền đặt trước (đồng) | Bước giá (đồng) | Tiền hồ sơ (đồng) |
|-----|---------|----------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|
| | | | | | |